



COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via delle Scuole n.13 – tel. 0124/659660 – fax 0124/697039

e-mail tecnico@castelnuovo-nigra.it

AVVISO DI GARA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI LOCALI COMMERCIALI

Questa Amministrazione intende affidare in comodato d'uso gratuito, per un periodo di anni 5 (cinque), la gestione dell'immobile comunale sito in via Cavour e denominato "Ex dependance Villa delle Rose", per lo svolgimento di attività commerciale di tipo ricettivo (ristorante-pizzeria).

Coloro che fossero interessati possono prendere visione, presso gli uffici comunali, del capitolato prestazionale e delle planimetrie dei locali, e successivamente presentare la propria candidatura, **entro le ore 10,00 del giorno 24 dicembre 2019.**

Il requisito base per l'affidamento della gestione sopra descritta è il seguente:

- essere in possesso dei requisiti di abilitazione all'esercizio dell'attività o di impegnarsi ad entrarne in possesso entro un termine congruo, indicativamente di mesi sei dalla data di stipula del contratto.

E' demandato ai soggetti interessati l'onere di verificare preventivamente l'idoneità, in ordine ai requisiti igienico-sanitari, di sicurezza, ecc., dei locali in questione, in relazione al tipo di attività proposta.

L'affidamento avverrà a favore del concorrente che avrà presentato la candidatura che otterrà il maggior punteggio, sulla base dei requisiti e relativi punteggi di cui all' "Allegato A".

Le candidature, estese sulla base del modello "Allegato B", dovranno pervenire in busta chiusa e sigillata sulla quale dovrà essere indicato: "**Contiene candidatura per la concessione in comodato di locali commerciali comunali**".

La presentazione della candidatura non vincola in alcun modo l'Amministrazione al perfezionamento dell'affidamento di cui trattasi.

Castelnuovo Nigra, 9 dicembre 2019

IL SINDACO

(CHIUMINATTI rag. Danilo Giovanni)

ALLEGATO A**CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI LOCALI COMMERCIALI
COMUNALI SITI PRESSO "DEPENDANCE VILLA DELLE ROSE"****REQUISITI E RELATIVI PUNTEGGI**

requisiti		punti
Candidato in possesso dei requisiti professionali (ex REC)		5
Candidato non in possesso dei requisiti professionali avvalimento	(ex REC) con	3
Candidato o soggetto avvalitore in possesso di esperienza somministrazione e/o ricettivo	nel settore della	da 1 a 5
Proposta commerciale (da sottoporre a valutazione in commissione)		da 1 a 5

ALLEGATO B

Spett.le
COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRA
Via delle Scuole n.13
10080 CASTELNUOVO NIGRA TO

**OGGETTO: CANDIDATURA PER CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO
DI LOCALI COMMERCIALI COMUNALI SITI PRESSO "DEPENDANCE VILLA DELLE
ROSE"**

__ sottoscritt__ _____

nat_ a _____ il _____

residente a _____ provincia di _____

in via/piazza _____ n. _____

c.f. _____ telefono _____

e-mail _____

con la presente presenta la propria candidatura per la concessione in comodato dei locali commerciali situati presso l'immobile comunale sito in via Cavour e denominato "Dependance".

Dichiara:

- di aver preso visione del Capitolato prestazionale relativo alle condizioni di locazione dei locali;
- di voler utilizzare i suddetti locali per l'esercizio della seguente attività:

di essere in possesso dei requisiti professionali (ex REC) di abilitazione all'esercizio dell'attività proposta;

di non essere in possesso dei requisiti professionali (ex REC) di abilitazione all'esercizio dell'attività proposta ma di impegnarsi ad entrarne in possesso entro un termine congruo, indicativamente di mesi sei, dalla data di inizio dell'attività;

di avvalersi, ai fini dell'esercizio dell'attività proposta, del supporto del/la sig./sig.ra

nat __ a _____ prov. _____ il _____

residente a _____ prov _____

in _____, c.f. _____

allegando la relativa documentazione;

di avere maturato esperienze dirette nel settore ricettivo o della somministrazione di alimenti (vedesi relazione allegata);

che il soggetto avvalitore ha maturato esperienze nel settore ricettivo o della somministrazione di alimenti (vedesi relazione allegata);

Data _____

FIRMA

Allegati:

- copia semplice del documento d'identità del dichiarante e dell'eventuale soggetto avvalitore.
- documentazione relativa al possesso dei requisiti professionali (ex REC) del dichiarante o del soggetto avvalitore.